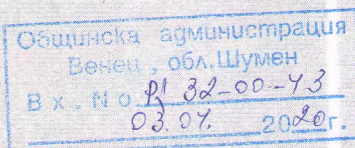




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

изх. №УИН-79-3/
01.04.2020г.



ДО
НЕХРИБАН МЕХМЕДОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕНЕЦ
УЛ. „КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ № 24
С. ВЕНЕЦ

УВАЖАЕМА Г-ЖО МЕХМЕДОВА,

На основание чл.95, ал.1 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ бр.91/2002г.,изм. и доп.), Ви уведомявам за постъпило в РИОСВ гр. Шумен уведомление за инвестиционно предложение: „Паркинг за леки автомобили в парцел УПИ XVIII, кв. 23а, с достъп от ул. „Кирил и Методий“ в с. Венец“ и допълнително получена информация към него с възложител Община Венец, с. Венец.

Прилагам сканирано копие на уведомлението и допълнителната информация към него и моля да го обявите на Вашата интернет страница в срок до 3 дни от получаването му, за което да ни уведомите писмено, съгласно изискванията на чл.4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (обн. ДВ, бр.25/2003 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 67/2019г.).

ПРИЛОЖЕНИЕ: Съгласно текста-по Акстър – Община Венец-папка УИН-79

С уважение,

СТЕЛА ИЛИЕВА

Директор на РИОСВ гр. Шумен





ОБЩИНА ВЕНЕЦ, ОБЛАСТ ШУМЕН

☒ 9751, с. Венец, област Шумен, ул. "Кирил и Методий" № 24

☎ 05343 /21 – 91, факс 05343 /89-80

Web site: <http://www.venec.dir.bg>; E – mail: obs_vn@abv.bg;

ДО
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ
ГР.ШУМЕН

Общинска администрация

Венец, обл. Шумен

Изм. № Р 32-00-26/1/

26.03.2020г.

иниисте,

а среда

ОТНОСНО : На Ваш Изх.№ УИН-79-(1) от 09.03.2020г.

Р.

№

УИН-79-(1)г

26.03

2020г.

тел. 054

054 831 954

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Във връзка с уведомление на община Венец за инвестиционно предложение /ИП/ за обект „Паркинг за леки автомобили в парцел УПИ XVIII, кв. 23а с достъп от ул. "Кирил и Методий" в с. Венец“, Ви предоставяме допълнително следната информация :

Предназначението на имота е за обществено обслужващи дейности- Оод.

По време на строителството се очаква да се генерират земни маси, трошен камък и дървени отпадъци. Земните маси ще се използват за запръствяване и облагородяване на състоянието на замърсени терени или за запълване на неравности по общински терени. Трошеният камък ще се използва за подобряване състоянието на полски пътища или на части от уличната мрежа в населеното място. Дървените остатъци от кофражни дейности ще бъдат оползотворени от местното население (ще се предадат за изгаряне от домакинствата). При генериране на бетонови отпадъци , същите ще се използват за обратни насипи на строежа.

Приложение:

1. Копие на документ за собственост АЧОС № 1191/16.03.2020 г. ;
2. Копие на скица №61/16.03.2020 г. на УПИ XVIII , кв. 23а по действащия ПУП на с. Венец;

Телефон за връзка-и допълнителна информация : Илхан Сали – 05343/ 21-91 или 0882299052

НЕХРИБАН АХМЕДОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕНЕЦ

ИС/ИС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА
ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА – ВЕНЕЦ

ОБЛАСТ - ШУМЕН

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

НЕХРИБАН ОСМАНОВА АХМЕДОВА

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх. Рег. №.....

от.....

Акт №.....

том.....

дело №.....

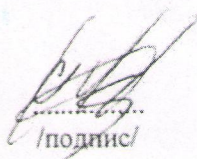
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

АКТ № 1191

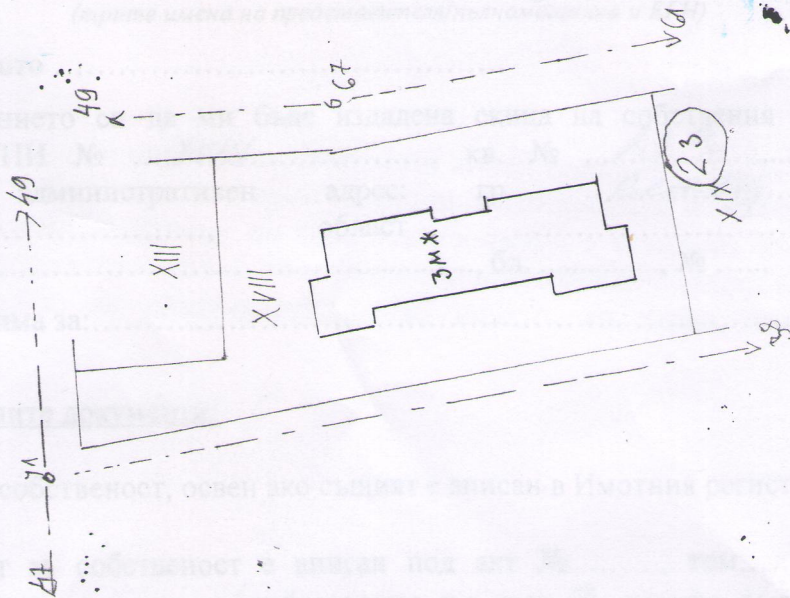
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1.	ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.03.2020г.
2.	ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Съгласно чл.79 от ЗС, чл.5 от ЗОС във връзка с чл.2, ал.1, т7
3.	ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот XVIII, в кв.23а по действащия подробен устройствен план (ПУП) на с.Венец, с площ 2162м2 представляващо дворно място
4.	МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	УПИ XVIII, кв.23а по плана на с.Венец, общ. Венец, обл. Шумен
5.	ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Изток и запад-улица, север- УПИ XIII и улица и юг-УПИ XIX
6.	ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	8088,00 лв (осем хиляди осемдесет и осем лв. и 00 ст.)

7.	СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8.	НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:		няма
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: СЕВИМ АХМЕД ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ „ТСУ“		
 /подпис/		
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: В имота има построен триетажен жилищен блок.		
Верен с оригинала 		

СКИЦАТА ВАЖИ 6 МЕСЕЦА, СЛЕД
КОЕТО ПОДЛЕЖИ НА ЗАВЕРКА



ВЕНЦ
ВЕНЦ
ВЕНЦ

СУБДАН 64

16.03.2020 ГГ

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

М1: 1000

Венц - общински имот на територията на община

- 2162 М2 -

Венц - общински имот на територията на община

- 2162 М2 -

Венц - общински имот на територията на община

- 2162 М2 -

Венц - общински имот на територията на община

- 2162 М2 -

Венц - общински имот на територията на община

- 2162 М2 -

Венц - общински имот на територията на община

- 2162 М2 -

Венц - общински имот на територията на община

- 2162 М2 -

Венц - общински имот на територията на община

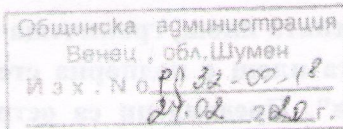
- 2162 М2 -

Венц - общински имот на територията на община

- 2162 М2 -

Венц - общински имот на територията на община

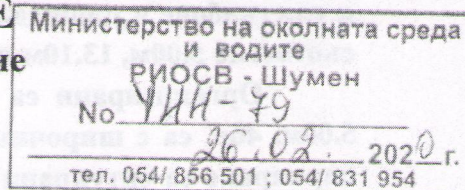




ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ШУМЕН

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

от ОБЩИНА ВЕНЕЦ



(име, адрес и телефон за контакт,
гражданство на възложителя – физическо лице)
с. Венец, ул. „Кирил и Методий“ №24, п.к.9751, БУЛСТАТ 000931397
(седалище и единен идентификационен номер
на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: с. Венец, ул. „Кирил и Методий“ №24, п.к.9751

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 05343/21-91, факс 05343/8980, e-mail: obs_vn@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Нехрибан Османова
Ахмедова – Кмет на община Венец

Лице за контакти: Илхан Сали – тел. 05343/21-91 ИЛИ 0882299052

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че община Венец има следното инвестиционно предложение:

ОБЕКТ : „Паркинг за леки автомобили в парцел УПИ XVIII, кв.23а, с достъп от ул. „Кирил и Методий“ в с. Венец“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Организиране на паркинг за леки МПС. Полагане на нова трайна пътна настилка с асфалтово покритие за категория на движение „леко“

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните пропеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Зоната за паркиране се обособява като "джоб" в зелената площ, граничеща с ул. "Кирил и Методий". Паркинга се ограничава от зелената площ с подпорна стена с променлива височина, разработена в част "Конструкции". Предвидени са острови, оформени с видими бетонови бордюри 15/25/50, ограничаващи съществуващите шахти и ел.стълбове в площадката. Местата за паркиране са оформени в 3 джоба с дължини съответно 5.00м, 13.10м и 13.00м.

Организиран са общо 146р. паркоместа, напречно паркиране - с дълбочина 5.00м. 46р. са с широчина 2.50м и 106роя паркоместо са широчина 2.60м. Местата за паркиране са ситуирани така, че да се запазят съществуващите шахти и ел.стълбове, попадащи в зоната за паркиране.

Достъпът до местата за паркиране се осъществява от улица "Кирил и Методий".

Съществуващите бордюри по улица " Кирил и Методий " в проектния обхват се демонтират.

С цел отвеждане на повърхностните води от настилката на площадката за паркиране, същата е проектирана на нивото на прилежащата улица "Кирил и Методий", следвайки нейния надлъжен наклон, а напречният наклон на паркинга е проектиран 2% с наклон към уличното платно.

Проекта предвижда полагането на нова трайна пътна настилка с асфалтово покритие за категория на движение „леко“. Приета е конструкция на паркинга: 4см плътен асфалтобетон, 4см непътен асфалтобетон и 30см трошенокаменна основа.

В графичната част са посочени всички размери, необходими за изграждане на паркинга, както и хоризонталната маркировка определяща паркоместата.

За осигуряване здравината и допустимите деформации на земната основа, същата трябва да се уплътни до необходимата плътност на почвите в насип и изкоп.

Земните работи да се изпълняват по указанията в "Правила за приемане на земни работи и земни съоръжения" – 88г. Да се провери $E \geq 30$ Мра на земното легло след уплътняване по БДС 15130-80 чрез измерване на място. Изискванията за уплътняване на основните пластовете и пластовете за пътно покритие да отговарят на БДС 17143-90.

Долният основен пласт е от несортирани едрозърнести минерални материали е с дебелина 30см, които се полагат на пластовете по 15 см.

Уплътняването да става с вибрационен валеж с тегло 6 - 8 т на два етапа без ръсене с вода . В първия етап валирането започва с по две минавания в точка без вибрации и 3 минавания в точка с вибрации .

Във втория етап сухата заклинваща фракция се разпръсква два пъти и се набива с 2 - 4 минавания на вибровалежа с вибрации . Вторият етап завършва с окончателно загладяване с две минавания на валежа без вибрации . Пласта се счита за уплътнен , когато валежа престане да оставя следи след себе си . Уплътняването на всеки пласт / до мин.98%/ се контролира от лаборатория и се доказва с протоколи .

След приемане на пласта от несортирани едрозърнести материали $H=40$ см , се прави битумна пропитка (мазут 0,8-1 л/кв.м) и се полага непътен асфалтобетон и следващия пласт плътен асфалтобетон . Между асфалтовите пластовете се прави битумна поливка 0,5 л/кв.м.

Температурата на доставената асфалтобетонова смес трябва да бъде от 1300 до

1500 . Валирането става с най - малко 2 валяка - лек 4-6 т и тежък 8-10 т.

Валирането започва с лекия валяк непосредствено след полагането на сместа с 4 - 6 минавания в точка и продължава с тежкия валяк 10 - 20 минавания в точка , до окончателното уплътняване .

При възможност , трябва да се включва и пневматичен валяк след лекия , с 6 - 8 минавания в точка и накрая с тежкия бандажен валяк с 2 - 3 минавания в точка .

Движението по готовото асфалтово покритие се пуска най - рано 2 часа след неговото окончателно уплътняване .

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Община Венец

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Предвидената от Възложителя площ за организиране на паркинг за леки МПС се намира в парцел УПИ XVIII, кв.23а с.Венец, с лице към ул."Кирил и Методий", в близост до жилищен блок. В момента представлява зелена площ.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

НЕ

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т. ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

НЕ

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЕ

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Приложение 4 по Част «ПУСО»

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

НЕ

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

НЕ

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация *(не е задължително за потълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в

електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 24.02.2020г.

Уведомител:

